

*Le constat de la responsabilité humaine sur le changement climatique est largement partagé.*

**Catherine Charlot-Valdieu**, économiste, a été en charge du développement urbain durable au CSTB et y a notamment coordonné le projet européen HQE<sup>2</sup>R sur la transformation durable des quartiers. Elle est aujourd'hui responsable de l'association Suden pour la promotion du développement urbain durable.

**Philippe Outrequin**, docteur en économie de l'Université Paris I (thèse sur l'énergie), a travaillé au Ceren et au CNRS. Expert en énergie et sur le développement urbain durable, il a créé la société de conseil La Calade en 1998.

>> Ces deux chercheurs sont impliqués dans des projets européens depuis de nombreuses années, et ils sont à l'origine de la création de l'association (loi 1901) Suden pour la promotion du développement urbain durable. [www.suden.org](http://www.suden.org)

# ÉCOQUARTIER MODE D'EMPLOI

CATHERINE CHARLOT-VALDIEU  
PHILIPPE OUTREQUIN

La création d'écoquartiers est une des conclusions du Grenelle de l'Environnement. Le constat de la responsabilité humaine sur le changement climatique est largement partagé, et un besoin de plus en plus urgent se fait sentir quant à la mise en place de stratégies d'aménagement du territoire et d'intégration de tous les enjeux du développement durable dans chacun des projets urbains – notamment à l'échelle du quartier. En l'absence de définition et de cadre méthodologique ou de référentiel proposés par les pouvoirs publics, les auteurs, qui travaillent sur l'intégration du développement durable à l'échelle du quartier et les quartiers durables depuis 1997, souhaitent contribuer efficacement à la conception et à la mise en œuvre de ces écoquartiers.

Après avoir proposé un cadre méthodologique pour mettre en œuvre des démarches de développement durable aux différentes échelles de territoire (du bâtiment jusqu'à celle de la ville) et dressé un panorama thématique des bonnes pratiques (gestion du sol, aménagement des espaces publics, gestion de l'eau et des déchets, énergie, déplacements, etc.), qui sont essentielles à la conception d'un écoquartier, les auteurs abordent dans cet ouvrage l'échelle du quartier de manière opérationnelle et concrète.

Après un bref état de l'art sur les différentes démarches existantes en France, ce livre donne des outils à la fois conceptuels, méthodologiques et opérationnels aux élus et aux professionnels de l'aménagement urbain pour la conception et la mise en œuvre de projets de quartier durable ou d'écoquartier :

- des définitions ou éléments méthodologiques indispensables à la culture commune qui favorisera la transversalité,
- des éléments concrets facilitant la rédaction des cahiers des charges performanciers indispensables à (l'amélioration de) la qualité de vie dans ces quartiers,
- une charte de développement durable qui peut servir de base à la charte de tout nouveau projet d'écoquartier,
- des méthodes et des outils d'évaluation des projets et des quartiers et notamment des indicateurs, comme préconisé lors du Grenelle de l'Environnement.

Cette approche pragmatique a pour objectif d'aider tous ceux qui ont la volonté de mettre en œuvre une démarche de développement durable dans un projet d'écoquartier à passer des bonnes pratiques thématiques (notamment environnementales) à de véritables stratégies territoriales et patrimoniales et à contribuer ainsi à la durabilité de la ville.

[www.editions-eyrolles.com](http://www.editions-eyrolles.com)  
Groupe Eyrolles | Diffusion Geodif

CATHERINE CHARLOT-VALDIEU  
PHILIPPE OUTREQUIN

ÉCOQUARTIER MODE D'EMPLOI



CATHERINE CHARLOT-VALDIEU  
PHILIPPE OUTREQUIN

# ÉCOQUARTIER MODE D'EMPLOI



39 € code éditeur G12601  
ISBN 978-2-212-12601-3



9 782212 126013